צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), תש"ף-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

מסים – מיסוי מקרקעין

מסים – היטלים – היטל השבחה

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה), תש"ף-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו על פי סעיף 19(ב)(2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהסכמת עיריית זכרון יעקב, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית ש/1318, במתחם המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור מהיטל השבחה

2. צו זה תקף במהלך תקופת ההכרזה[[2]](#footnote-2) על המתחם, לאמור עד יום ד' בטבת התשפ"ה (4 בינואר 2025), זולת אם בוטלה ההכרזה האמורה קודם לכן.

תוקף

**תוספת**

(סעיף 1)

מתחם מרבד הקסמים בזכרון יעקב, גוש 11296, חלקה 48.

ח' באלול התשע"ט (8 בספטמבר 2019) אריה מכלוף דרעי יפעת שאשא ביטון

שר הפנים שרת הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תש"ף מס' 8288 מיום 6.11.2019](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8288.pdf) עמ' 104. [↑](#footnote-ref-1)
2. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (חידוש תוקף הכרזה על מתחם לפינוי לשם בינוי לתקופה שלישית במסלול רשויות מקומיות) (הוראת שעה) (מס' 2), תשע"ט-2019: [ק"ת תשע"ט מס' 8233](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8233.pdf) מיום 12.6.2019 עמ' 3346. [↑](#footnote-ref-2)